Benesse

—介護付きホーム— ベネッセの介護付有料老人ホーム

（一般型特定施設入居者生活介護）

利用開始日が
2022年5月1日～
9月30日
まで

メディカル・リハビリホーム グランダ宝塚逆瀬川

「居室限定 料金プラン」のご案内

このたび、私どもが運営しております

「メディカル・リハビリホームグランダ宝塚逆瀬川」におきまして、

「居室限定 料金プラン」をご用意いたしましたので、

ご案内させていただきます。

ご利用いただきやすい料金プランとなっておりますので、

ホームの入居を検討されている方はこの機会にぜひご検討ください。

詳細は裏面をご覧ください。

「居室限定 料金プラン」

をご用意いたしました。詳しくは裏面をご覧ください。

入居金型契約（A1タイプ）・基本方式の場合

標準入居金※ 通常料金	居室限定料金
1,200万円	1,080万円

※入居時満年齢75歳以上の方

個別見学・相談を承ります。

メディカル・リハビリホーム グランダ宝塚逆瀬川

兵庫県宝塚市伊子志2-8-2

◎阪急今津線「逆瀬川駅」より徒歩9分(約660m)

【ホーム概要】■入居要件/入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満65歳以上■居住の権利形態/利用権方式■利用料の支払方式/選択方式（全額前払い方式/一部前払い・一部月払い方式/月払い方式）■居室区分/全室個室■介護にかかわる職員体制/2.5:1以上(週40時間換算)、夜間帯(22時～翌6時)最少時は看護職員1名、介護職員3名(満床時)を配置(人数はシフト数を記載)。看護職員（看護師または准看護師）を常勤換算（週40時間換算）で2名配置（満床時）■兵庫県指定特定施設入居者生活介護、指定介護予防特定施設入居者生活介護

『個別見学・相談』のご予約、資料請求、料金のお問い合わせは今すぐお電話で!

ベネッセスタイルケア お客様窓口

0120-17-1165（いーな いいろうご）

受付時間 9:00～18:00（土・日・祝日含む毎日）

◎お電話で、申込番号【Y2050199】とおっしゃってください。

株式会社ベネッセスタイルケア 〒163-0905 東京都新宿区西新宿2-3-1新宿モノリスビル

ホームの詳しい情報は、ホームページでもご覧いただけます。

グランダ宝塚逆瀬川 検索

https://kaigo.benesse-style-care.co.jp

首都圏・東海・関西エリアを中心に 全国300ヶ所以上 有料老人ホームを展開しております

以下の《個人情報の取り扱いについて》をご確認の上、お名前およびご連絡先をご提供ください。

《個人情報の取り扱いについて》お客様の個人情報は、お申込みいただいた資料送付、見学対応等のほか、弊社およびその関連会社の営む介護その他の高齢者事業、保育等の子育て支援事業、健康促進事業、配食事業およびそれらに付帯する事業に関するご案内の送付等、およびサービスや業務の維持・改善の基礎資料に利用することがあります。個人情報の開示・訂正・利用停止等をご希望の場合には、フリーダイヤル0120-924-540（受付時間9:00～18:00）までご連絡ください。私どもはお預かりした個人情報を大切にお取り扱いさせていただきます。

Y2050199

Benesse

—介護付きホーム— ベネッセの介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）

メディカル・リハビリホームグランダ宝塚逆瀬川

居室限定 料金プラン

対象居室数には限りがあります。お問い合わせのタイミングによっては、ご希望の居室をご案内できない場合もございます。

利用開始日が2022年5月1日～2022年9月30日までとなる利用契約を締結される方が対象です。
標準入居金が以下の「居室限定料金」となります。
なお、利用開始日が2022年10月1日以降となる利用契約を締結される方は、
標準入居金が「通常料金」となります。

利用料金のご案内＜入居金型契約・基本方式の場合＞［税込表記］

居室タイプ/対象居室	利用開始日が2022年5月1日～2022年9月30日までとなる利用契約を締結される方（標準入居金*1（入居時満年齢75歳以上の方））	利用開始日が2022年10月1日以降となる利用契約を締結される方（標準入居金*1（入居時満年齢75歳以上の方））	月額利用料
A1タイプ 「居室限定料金プラン」の対象居室はホームが指定した居室となります。詳しくはお問い合わせください。	居室限定料金 1,080万円	通常料金 1,200万円	264,810円 ●家賃相当額 80,000円 ●食材費*2 29,160円 ●管理費*3 73,150円 ●上乗せ介護費用*4 82,500円

利用料金のご案内＜月額支払型契約の場合＞［税込表記］

居室タイプ/対象居室	利用開始日が2022年5月1日～2022年9月30日までとなる利用契約を締結される方		利用開始日が2022年10月1日以降となる利用契約を締結される方	
	居室限定料金		通常料金	
	入居金	月額利用料	入居金	月額利用料
A1タイプ 「居室限定料金プラン」の対象居室はホームが指定した居室となります。詳しくはお問い合わせください。	0円*5	481,210円 ●家賃相当額 296,400円 ●食材費*2 29,160円 ●管理費*3 73,150円 ●上乗せ介護費用*4 82,500円	0円*5	504,010円 ●家賃相当額 319,200円 ●食材費*2 29,160円 ●管理費*3 73,150円 ●上乗せ介護費用*4 82,500円

上記のほか介護保険自己負担分*6が毎月かかります。

負担分は「所得」「要介護度」によって異なります。*7

＜1割負担の場合の金額＞
7,907円（要支援1）～30,851円（要介護5）

*1:居室および共用施設の家賃相当額の一部、または全部に充当。5年以内にご退居された場合、ご入居の期間に応じて入居金の一部を返還いたします（入居金はご契約時に3割を償却し、残り7割を5年（60ヶ月）均等で償却します）。75歳未満の方は、ご入居時の年齢によって入居金・返還金が異なります。詳細はお問い合わせください。*2:1日3食を30日提供の場合。*3:管理費には、施設の維持・管理費、水光熱費、厨房運営費および施設運営管理に関わる人件費等が含まれます。*4:当ホームでは介護保険給付基準を上回る、要支援者および要介護者2.5名に対し、常勤換算1名以上の職員体制（週40時間換算）をとっているほか、看護職員を24時間配置しています。この基準を上回る手厚い人員体制分の料金として算出した上乗せ介護費用を頂戴しております。なお、夜間帯（22時～翌6時）最少時は看護職員1名、介護職員3名（満床時）を配置しております（人数はシフト数を記載）。看護職員（看護師または准看護師）を常勤換算（週40時間換算）で2名配置（満床時）。*5:ご契約時に敷金1,915,200円（A1タイプの場合）をお預かりします。敷金は契約終了時に原則全額返還いたします。*6:介護保険給付費として「夜間看護体制加算（要支援を除く）」「医療機関連携加算」「個別機能訓練加算（I）（12単位/日）」「生活機能向上連携加算（II）（100単位/月）」「介護職員処遇改善加算」「サービス提供体制強化加算（I）（22単位/日）」「入居継続支援加算（I）（36単位/日）（要支援を除く）」「口腔衛生管理体制加算」「介護職員等特定処遇改善加算（I）」「ADL維持等加算（II）（60単位/月）（要支援を除く）」「科学的介護推進体制加算」を含めた1割負担額（目安）を表示しております。要介護の方は「入居継続支援加算」を算定する場合、「サービス提供体制強化加算」は算定できないため、記載の自己負担額には含まれておりません。また、「看取り介護加算」「退院・退所時連携加算」「個別機能訓練加算（II）」「口腔・栄養スクリーニング加算」については、法令に定められた条件を満たした場合、記載の自己負担額に加え算定することがございます。実際の自己負担額とは異なる場合がありますので、詳細はお問い合わせください。*7:一定以上の所得がある方は、利用者負担が記載の金額と異なります（自己負担割合は、介護保険の「負担割合証」でご確認ください）。●当ホームは医療機関ではありませんので、入院加療が必要になった場合は医療機関での治療が必要となります。●ご入居者様個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費等は記載料金に含まれておりません。●介護保険自己負担分は1ヶ月を30日として算出しています。●記載料金には、消費税が含まれています（入居金、敷金、家賃相当額、介護保険自己負担分は非課税）。

『個別見学・相談』のご予約、資料請求、料金のお問い合わせは今すぐお電話で!

ベネッセスタイルケア お客様窓口（いーな いいろうご）
0120-17-1165
受付時間 9:00～18:00（土・日・祝日含む毎日）

◎お電話で、申込番号【Y2050199】とおっしゃってください。

株式会社ベネッセスタイルケア 〒163-0905 東京都新宿区西新宿2-3-1新宿モノリスビル

ホームの詳しい情報は、ホームページでもご覧いただけます。
グランダ宝塚逆瀬川 検索
https://kaigo.benesse-style-care.co.jp

首都圏・東海・関西エリアを中心に 全国300ヶ所以上 有料老人ホームを展開しております

●記載情報・料金は、2022年5月現在のものです。 ●広告有効期限:2022年9月末日