

利用料金のご案内

メディカル・リハビリホーム
グランダ熊本白川桜町

■入居金型契約の場合（入居金を支払うことで、毎月の月額利用料負担が少なくなる契約方法です。）

A1タイプ

20.1㎡～21.1㎡

基本方式	標準入居金※1	920万円	月額利用料	263,600円 (税込281,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
b方式	標準入居金※1	1,154万円	月額利用料	224,600円 (税込242,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	39,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
c方式	標準入居金※1	1,388万円	月額利用料	185,600円 (税込203,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		

A2タイプ

20.0㎡～20.6㎡

基本方式	標準入居金※1	980万円	月額利用料	263,600円 (税込281,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
b方式	標準入居金※1	1,214万円	月額利用料	224,600円 (税込242,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	39,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
c方式	標準入居金※1	1,448万円	月額利用料	185,600円 (税込203,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		

A3タイプ

20.4㎡～21.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,020万円	月額利用料	263,600円 (税込281,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
b方式	標準入居金※1	1,254万円	月額利用料	224,600円 (税込242,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	39,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
c方式	標準入居金※1	1,488万円	月額利用料	185,600円 (税込203,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		

A4タイプ

20.4㎡～20.6㎡

基本方式	標準入居金※1	1,040万円	月額利用料	263,600円 (税込281,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
b方式	標準入居金※1	1,274万円	月額利用料	224,600円 (税込242,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	39,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
c方式	標準入居金※1	1,508万円	月額利用料	185,600円 (税込203,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		

A5タイプ

20.4㎡～21.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,060万円	月額利用料	263,600円 (税込281,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
b方式	標準入居金※1	1,294万円	月額利用料	224,600円 (税込242,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	39,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		
c方式	標準入居金※1	1,528万円	月額利用料	185,600円 (税込203,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	149,300円 (税込164,230円)		

A6タイプ

25.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,340万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,632.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	1,925万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A7タイプ

27.8㎡

基本方式	標準入居金※1	1,380万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,672.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	1,965万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A8タイプ

25.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,400万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,692.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	1,985万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A9タイプ

27.2㎡~28.2㎡

基本方式	標準入居金※1	1,480万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,772.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,065万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A10タイプ

27.8㎡～29.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,520万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,812.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,105万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A11タイプ

28.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,540万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,832.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,125万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A12タイプ

25.0㎡～27.8㎡

基本方式	標準入居金※1	1,580万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,872.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,165万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A13タイプ

26.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,620万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,912.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,205万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A14タイプ

25.6㎡

基本方式	標準入居金※1	1,640万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,932.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,225万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A15タイプ

27.2㎡~29.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,680万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	1,972.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,265万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A16タイプ

29.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,780万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	2,072.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,365万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A17タイプ

27.8㎡~29.0㎡

基本方式	標準入居金※1	1,820万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	2,112.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,405万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A18タイプ

29.2㎡

基本方式	標準入居金※1	1,880万円	月額利用料	292,700円 (税込311,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	97,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
b方式	標準入居金※1	2,172.5万円	月額利用料	243,950円 (税込262,720円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	48,750円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		
c方式	標準入居金※1	2,465万円	月額利用料	195,200円 (税込213,970円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	158,900円 (税込174,790円)		

A19タイプ

29.1㎡~29.9㎡

基本方式	標準入居金※1	1,920万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,271万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	2,622万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A20タイプ

27.8㎡

基本方式	標準入居金※1	1,980万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,331万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	2,682万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A21タイプ

29.1㎡

基本方式	標準入居金※1	2,280万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,631万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	2,982万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A22タイプ

38.6㎡

基本方式	標準入居金※1	2,380万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,731万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,082万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A23タイプ

38.6㎡

基本方式	標準入居金※1	2,420万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,771万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,122万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A24タイプ

34.8㎡~36.8㎡

基本方式	標準入居金※1	2,480万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,831万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,182万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A25タイプ

32.6㎡

基本方式	標準入居金※1	2,520万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	2,871万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,222万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A26タイプ

36.2㎡

基本方式	標準入居金※1	2,780万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	3,131万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,482万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

A27タイプ

38.3㎡

基本方式	標準入居金※1	2,960万円	月額利用料	321,800円 (税込341,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	117,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
b方式	標準入居金※1	3,311万円	月額利用料	263,300円 (税込283,030円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	58,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		
c方式	標準入居金※1	3,662万円	月額利用料	204,800円 (税込224,530円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	168,500円 (税込185,350円)		

B1タイプ

40.1㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,380万円	月額利用料	413,200円 (税込438,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
b方式	標準入居金※1	3,848万円	月額利用料	335,200円 (税込360,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
c方式	標準入居金※1	4,316万円	月額利用料	257,200円 (税込282,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		

B1タイプ

40.1㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,380万円	月額利用料	502,500円 (税込535,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3 72,600円 (税込78,360円)		
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
b方式	標準入居金※1	3,848万円	月額利用料	424,500円 (税込457,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3 72,600円 (税込78,360円)		
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
c方式	標準入居金※1	4,316万円	月額利用料	346,500円 (税込379,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 72,600円 (税込78,360円)		
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		

B2タイプ

40.2㎡~41.0㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,420万円	月額利用料	413,200円 (税込438,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
b方式	標準入居金※1	3,888万円	月額利用料	335,200円 (税込360,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
c方式	標準入居金※1	4,356万円	月額利用料	257,200円 (税込282,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		

B2タイプ

40.2㎡～41.0㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,420万円	月額利用料	502,500円 (税込535,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
b方式	標準入居金※1	3,888万円	月額利用料	424,500円 (税込457,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
c方式	標準入居金※1	4,356万円	月額利用料	346,500円 (税込379,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		

B3タイプ

43.0㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,460万円	月額利用料	413,200円 (税込438,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
b方式	標準入居金※1	3,928万円	月額利用料	335,200円 (税込360,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		
c方式	標準入居金※1	4,396万円	月額利用料	257,200円 (税込282,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円 (税込242,990円)		

B3タイプ

43.0㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,460万円	月額利用料	502,500円 (税込535,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
b方式	標準入居金※1	3,928万円	月額利用料	424,500円 (税込457,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		
c方式	標準入居金※1	4,396万円	月額利用料	346,500円 (税込379,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円 (税込301,290円)		

B4タイプ

41.1㎡～42.2㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,520万円	月額利用料	413,200円 (税込438,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円	(税込242,990円)	
b方式	標準入居金※1	3,988万円	月額利用料	335,200円 (税込360,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円	(税込242,990円)	
c方式	標準入居金※1	4,456万円	月額利用料	257,200円 (税込282,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	220,900円	(税込242,990円)	

B4タイプ

41.1㎡～42.2㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	3,520万円	月額利用料	502,500円 (税込535,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	156,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円	(税込301,290円)	
b方式	標準入居金※1	3,988万円	月額利用料	424,500円 (税込457,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	78,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円	(税込301,290円)	
c方式	標準入居金※1	4,456万円	月額利用料	346,500円 (税込379,650円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	273,900円	(税込301,290円)	

B5タイプ

58.2㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	4,960万円	月額利用料	517,900円 (税込546,320円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	226,200円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円	(税込280,940円)	
b方式	標準入居金※1	5,638.6万円	月額利用料	404,800円 (税込433,220円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	113,100円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円	(税込280,940円)	
c方式	標準入居金※1	6,317.2万円	月額利用料	291,700円 (税込320,120円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円	(税込280,940円)	

B5タイプ

58.2㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	4,960万円	月額利用料	615,500円 (税込652,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	226,200円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
b方式	標準入居金※1	5,638.6万円	月額利用料	502,400円 (税込539,830円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	113,100円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
c方式	標準入居金※1	6,317.2万円	月額利用料	389,300円 (税込426,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		

B6タイプ

58.8㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	5,060万円	月額利用料	517,900円 (税込546,320円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	226,200円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円 (税込280,940円)		
b方式	標準入居金※1	5,738.6万円	月額利用料	404,800円 (税込433,220円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	113,100円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円 (税込280,940円)		
c方式	標準入居金※1	6,417.2万円	月額利用料	291,700円 (税込320,120円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	255,400円 (税込280,940円)		

B6タイプ

58.8㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	5,060万円	月額利用料	615,500円 (税込652,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	226,200円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
b方式	標準入居金※1	5,738.6万円	月額利用料	502,400円 (税込539,830円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	113,100円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
c方式	標準入居金※1	6,417.2万円	月額利用料	389,300円 (税込426,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		

B7タイプ

67.2㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	5,760万円	月額利用料	570,200円 (税込600,340円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	261,300円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	272,600円	(税込299,860円)	
b方式	標準入居金※1	6,543.9万円	月額利用料	439,550円 (税込469,690円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	130,650円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	272,600円	(税込299,860円)	
c方式	標準入居金※1	7,327.8万円	月額利用料	308,900円 (税込339,040円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	272,600円	(税込299,860円)	

B7タイプ

67.2㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	5,760万円	月額利用料	671,900円 (税込711,460円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	261,300円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	338,000円	(税込371,800円)	
b方式	標準入居金※1	6,543.9万円	月額利用料	541,250円 (税込580,810円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	130,650円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	338,000円	(税込371,800円)	
c方式	標準入居金※1	7,327.8万円	月額利用料	410,600円 (税込450,160円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	338,000円	(税込371,800円)	

B8タイプ

77.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	6,880万円	月額利用料	628,400円 (税込660,460円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	300,300円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	291,800円	(税込320,980円)	
b方式	標準入居金※1	7,780.9万円	月額利用料	478,250円 (税込510,310円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	150,150円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	291,800円	(税込320,980円)	
c方式	標準入居金※1	8,681.8万円	月額利用料	328,100円 (税込360,160円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	291,800円	(税込320,980円)	

B8タイプ

77.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	6,880万円	月額利用料	734,700円 (税込776,640円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	300,300円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	361,800円 (税込397,980円)		
b方式	標準入居金※1	7,780.9万円	月額利用料	584,550円 (税込626,490円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	150,150円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	361,800円 (税込397,980円)		
c方式	標準入居金※1	8,681.8万円	月額利用料	434,400円 (税込476,340円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	361,800円 (税込397,980円)		

B9タイプ

86.7㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	7,680万円	月額利用料	686,500円 (税込720,470円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	339,300円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	310,900円 (税込341,990円)		
b方式	標準入居金※1	8,697.9万円	月額利用料	516,850円 (税込550,820円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	169,650円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	310,900円 (税込341,990円)		
c方式	標準入居金※1	9,715.8万円	月額利用料	347,200円 (税込381,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	310,900円 (税込341,990円)		

B9タイプ

86.7㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	7,680万円	月額利用料	797,400円 (税込841,710円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	339,300円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	385,500円 (税込424,050円)		
b方式	標準入居金※1	8,697.9万円	月額利用料	627,750円 (税込672,060円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	169,650円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	385,500円 (税込424,050円)		
c方式	標準入居金※1	9,715.8万円	月額利用料	458,100円 (税込502,410円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	385,500円 (税込424,050円)		

B10タイプ

89.9㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	8,200万円	月額利用料	704,000円 (税込738,550円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	351,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
b方式	標準入居金※1	9,253万円	月額利用料	528,500円 (税込563,050円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	175,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		
c方式	標準入居金※1	10,306万円	月額利用料	353,000円 (税込387,550円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	316,700円 (税込348,370円)		

B10タイプ

89.9㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	8,200万円	月額利用料	816,300円 (税込861,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	351,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	392,700円 (税込431,970円)		
b方式	標準入居金※1	9,253万円	月額利用料	640,800円 (税込685,830円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	175,500円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	392,700円 (税込431,970円)		
c方式	標準入居金※1	10,306万円	月額利用料	465,300円 (税込510,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	392,700円 (税込431,970円)		

■月額支払型契約の場合（入居金がなく、毎月の費用をお支払いいただく契約方法です。）

入居金 **0円**

ご契約時に敷金をお預かりいたします。敷金は契約終了時に全額返還いたしますが、原状回復費用や月額利用料のほか各種利用料の債務がある場合は、その額を差し引いた上でその残額を返還いたします。

●A1タイプ	… 1,582,200円	●B1タイプ	… 4,920,000円
●A2タイプ	… 1,650,600円	●B2タイプ	… 4,965,600円
●A3タイプ	… 1,696,200円	●B3タイプ	… 5,000,000円
●A4タイプ	… 1,719,000円	●B4タイプ	… 5,000,000円
●A5タイプ	… 1,741,800円	●B5タイプ	… 5,000,000円
●A6タイプ	… 2,194,200円	●B6タイプ	… 5,000,000円
●A7タイプ	… 2,239,800円	●B7タイプ	… 5,000,000円
●A8タイプ	… 2,262,600円	●B8タイプ	… 5,000,000円
●A9タイプ	… 2,353,800円	●B9タイプ	… 5,000,000円
●A10タイプ	… 2,399,400円	●B10タイプ	… 5,000,000円
●A11タイプ	… 2,422,200円		
●A12タイプ	… 2,467,800円		
●A13タイプ	… 2,513,400円		
●A14タイプ	… 2,536,200円		
●A15タイプ	… 2,581,800円		
●A16タイプ	… 2,695,800円		
●A17タイプ	… 2,741,400円		
●A18タイプ	… 2,809,800円		
●A19タイプ	… 2,988,600円		
●A20タイプ	… 3,057,000円		
●A21タイプ	… 3,399,000円		
●A22タイプ	… 3,513,000円		
●A23タイプ	… 3,558,600円		
●A24タイプ	… 3,627,000円		
●A25タイプ	… 3,672,600円		
●A26タイプ	… 3,969,000円		
●A27タイプ	… 4,174,200円		

A1タイプ月額利用料

449,300円 (税込467,110円)

内訳▶

家賃相当額	263,700円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	149,300円 (税込164,230円)

A2タイプ月額利用料

460,700円 (税込478,510円)

内訳▶

家賃相当額	275,100円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	149,300円 (税込164,230円)

A3タイプ月額利用料

468,300円 (税込486,110円)

内訳▶

家賃相当額	282,700円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	149,300円 (税込164,230円)

A4タイプ月額利用料

472,100円 (税込489,910円)

内訳▶

家賃相当額	286,500円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	149,300円 (税込164,230円)

A5タイプ月額利用料

475,900円 (税込493,710円)

内訳▶

家賃相当額	290,300円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	149,300円 (税込164,230円)

A6タイプ月額利用料

560,900円 (税込579,670円)

内訳▶

家賃相当額	365,700円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	158,900円 (税込174,790円)

A7タイプ月額利用料

568,500円 (税込587,270円)

内訳▶

家賃相当額	373,300円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	158,900円 (税込174,790円)

A8タイプ月額利用料

572,300円 (税込591,070円)

内訳▶

家賃相当額	377,100円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	158,900円 (税込174,790円)

A9タイプ月額利用料

587,500円 (税込606,270円)

内訳▶

家賃相当額	392,300円
食料費※3	36,300円 (税込39,180円)
管理費※4	158,900円 (税込174,790円)

A10タイプ月額利用料

595,100円 (税込613,870円)

内訳▶

家賃相当額 399,900円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A11タイプ月額利用料

598,900円 (税込617,670円)

内訳▶

家賃相当額 403,700円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A12タイプ月額利用料

606,500円 (税込625,270円)

内訳▶

家賃相当額 411,300円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A13タイプ月額利用料

614,100円 (税込632,870円)

内訳▶

家賃相当額 418,900円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A14タイプ月額利用料

617,900円 (税込636,670円)

内訳▶

家賃相当額 422,700円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A15タイプ月額利用料

625,500円 (税込644,270円)

内訳▶

家賃相当額 430,300円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A16タイプ月額利用料

644,500円 (税込663,270円)

内訳▶

家賃相当額 449,300円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A17タイプ月額利用料

652,100円 (税込670,870円)

内訳▶

家賃相当額 456,900円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A18タイプ月額利用料

663,500円 (税込682,270円)

内訳▶

家賃相当額 468,300円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 158,900円 (税込174,790円)

A19タイプ月額利用料

702,900円 (税込722,630円)

内訳▶

家賃相当額 498,100円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A20タイプ月額利用料

714,300円 (税込734,030円)

内訳▶

家賃相当額 509,500円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A21タイプ月額利用料

771,300円 (税込791,030円)

内訳▶

家賃相当額 566,500円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A22タイプ月額利用料

790,300円 (税込810,030円)

内訳▶

家賃相当額 585,500円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A23タイプ月額利用料

797,900円 (税込817,630円)

内訳▶

家賃相当額 593,100円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A24タイプ月額利用料

809,300円 (税込829,030円)

内訳▶

家賃相当額 604,500円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A25タイプ月額利用料

816,900円 (税込836,630円)

内訳▶

家賃相当額 612,100円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A26タイプ月額利用料

866,300円 (税込886,030円)

内訳▶

家賃相当額 661,500円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

A27タイプ月額利用料

900,500円 (税込920,230円)

内訳▶

家賃相当額 695,700円
 食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
 管 理 費※4 168,500円 (税込185,350円)

B1タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,077,200円 (税込1,102,170円)

内訳▶

家賃相当額 820,000円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 220,900円 (税込242,990円)

B1タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,166,500円 (税込1,199,650円)

内訳▶

家賃相当額 820,000円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 273,900円 (税込301,290円)

B2タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,084,800円 (税込1,109,770円)

内訳▶

家賃相当額 827,600円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 220,900円 (税込242,990円)

B2タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,174,100円 (税込1,207,250円)

内訳▶

家賃相当額 827,600円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 273,900円 (税込301,290円)

B3タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,092,400円 (税込1,117,370円)

内訳▶

家賃相当額 835,200円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 220,900円 (税込242,990円)

B3タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,181,700円 (税込1,214,850円)

内訳▶

家賃相当額 835,200円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 273,900円 (税込301,290円)

B4タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,103,800円 (税込1,128,770円)

内訳▶

家賃相当額 846,600円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 220,900円 (税込242,990円)

B4タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,193,100円 (税込1,226,250円)

内訳▶

家賃相当額 846,600円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 273,900円 (税込301,290円)

B5タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,491,900円 (税込1,520,320円)

内訳▶

家賃相当額 1,200,200円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 255,400円 (税込280,940円)

B5タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,589,500円 (税込1,626,930円)

内訳▶

家賃相当額 1,200,200円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 316,700円 (税込348,370円)

B6タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,510,900円 (税込1,539,320円)

内訳▶

家賃相当額 1,219,200円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 255,400円 (税込280,940円)

B6タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,608,500円 (税込1,645,930円)

内訳▶

家賃相当額 1,219,200円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 316,700円 (税込348,370円)

B7タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,701,100円 (税込1,731,240円)

内訳▶

家賃相当額 1,392,200円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 272,600円 (税込299,860円)

B7タイプ月額利用料(2名利用の場合)

1,802,800円 (税込1,842,360円)

内訳▶

家賃相当額 1,392,200円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 338,000円 (税込371,800円)

B8タイプ月額利用料(1名利用の場合)

1,977,600円 (税込2,009,660円)

内訳▶

家賃相当額 1,649,500円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 291,800円 (税込320,980円)

B8タイプ月額利用料(2名利用の場合)

2,083,900円 (税込2,125,840円)

内訳▶

家賃相当額 1,649,500円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 361,800円 (税込397,980円)

B9タイプ月額利用料(1名利用の場合)

2,193,200円 (税込2,227,170円)

内訳▶

家賃相当額 1,846,000円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 310,900円 (税込341,990円)

B9タイプ月額利用料(2名利用の場合)

2,304,100円 (税込2,348,410円)

内訳▶

家賃相当額 1,846,000円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 385,500円 (税込424,050円)

B10タイプ月額利用料(1名利用の場合)

2,311,100円 (税込2,345,650円)

内訳▶

家賃相当額 1,958,100円
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)
管 理 費※4 316,700円 (税込348,370円)

B10タイプ月額利用料(2名利用の場合)

2,423,400円 (税込2,468,430円)

内訳▶

家賃相当額 1,958,100円
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)
管 理 費※4 392,700円 (税込431,970円)

●自立から要介護5の方までご入居いただけます。要介護認定を受けている方は、居宅介護支援事業所等の介護支援専門員（ケアマネジャー）にケアプランの作成をご依頼いただき、そのプランに基づいて、地域の介護保険サービスをご利用いただくことができます。ホーム併設の弊社訪問介護事業所（申請予定）においても、ご利用に関するご相談を承ることが可能です。なお、要支援認定を受けている方等で、介護保険法に基づく総合事業サービスの利用をご希望される場合には、ホームによってはホーム併設の弊社訪問介護事業所（申請予定）のサービスをご利用いただけない場合がございますので、まずは弊社お客様相談担当へご確認ください（※介護サービスの費用は別途かかります）。

※1：入居金は、居室および共用施設の家賃相当額の一部、または全部に充当されるものです。5年以内にご退居された場合、ご入居の期間に応じて入居金の一部は返還します（入居金をご契約時に3割を償却し、残り7割を5年（60ヶ月）均等で償却します）。

※2：75歳未満の方は、パンフレット記載の標準入居金とは異なりますので別途ご提示させていただきます。

※3：食材費については、1日3食を30日提供の場合です。消費税法等が定める条件を満たす場合に軽減税率を適用しています。消費税法が改定になった場合は、改定内容の定めに従い、当該料金を変更します。

※4：管理費には、施設の維持・管理費、共用部の水光熱費、厨房運営費および施設運営管理に関わる人件費等が含まれます。

・看護職員（看護師または准看護師）を常勤換算（週40時間換算）で1名以上配置します。なお、夜間帯（22時～翌6時）最少時は看護職員1名、サービススタッフ1名以上（満床時）を配置しております（人数はシフト数を記載）。

・当ホームでは、機能訓練指導員（理学療法士・作業療法士・言語聴覚士などの有資格者）を介護保険制度における常勤換算方式で概ね1名配置。

・当ホームは医療機関ではありませんので、入院加療が必要になった場合は医療機関での治療が必要となります。

・居室内の水光熱費（B1～B10タイプは水光熱費とガス料金）、ご入居者様個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費等はパンフレット記載料金に含まれていません。

・入居金、家賃相当額、敷金は非課税です。

・記載情報・料金は、2026年6月現在のものです。

メディカル・リハビリホーム **グランダ** 熊本白川桜町

ホームの概要

◆概要(面積等)は開設時に一部変更になる場合があります。

所在地：〒860-0016

熊本県熊本中央区山崎町

敷地面積：1,217.82㎡

延床面積：4,753.40㎡

構造規模：鉄筋コンクリート造 地上9階建・1棟

居室数：67室(定員79名/全室個室)

居室面積：A1～A27タイプ/20.0㎡～38.6㎡

B1～B10タイプ/40.1㎡～89.9㎡

居住の権利形態：利用権方式

利用料の支払方式：選択方式(全額前払い方式/
一部前払い・一部月払い方式/月払い方式)

ご入居対象

入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満65歳以上

主な共用スペース他

- ダイニングルーム
- ティールーム
- 機能訓練室
- ファミリールーム
- ビューティサロン※
- 浴室
- 健康管理室兼事務室

※各種の外部サービス〔利用者実費負担〕を受けるための部屋

居室付帯設備

◆全居室にない設備もございます。

- ナースコール
- 介護用電動ベッド
- クローゼット
- 温水洗浄機能付トイレ
- 洗面
- 冷暖房設備、床暖房
- テレビ配線、電話配線



外観イメージ図

土地建物の所有形態：事業主体非所有



駅近

いつでも
訪問可

【電車・徒歩の場合】

◎熊本市電「慶徳校前」電停より徒歩2分(約140m)

【バスの場合】

◎九州産交バス「河原町」停留所下車、徒歩3分(約240m)

◎熊本市バス・九州産交バス「桜町バスターミナル」停留所下車、徒歩6分(約450m)

～「熊本駅」より～

・1番乗り場より、「桜町バスターミナル」経由のバスに乗車。

・2番乗り場より、熊本城周遊バス「しろめぐりん」に乗車。

◆夜間・早朝の訪問は事前連絡をお願いしております。

●記載情報は2026年6月現在のものです。