

## 利用料金のご案内

リハビリホーム  
グランダ豊田市役所前

■ 入居金型契約の場合（入居金を支払うことで、毎月の月額利用料負担が少なくなる契約方法です。）

### A1タイプ

18.3㎡～18.8㎡

基本方式	標準入居金※1	560万円	月額利用料	242,000円 (税込259,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 61,200円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	743.6万円	月額利用料	211,400円 (税込228,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 30,600円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	927.2万円	月額利用料	180,800円 (税込198,130円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		

### A2タイプ

19.3㎡

基本方式	標準入居金※1	570万円	月額利用料	242,000円 (税込259,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 61,200円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
b方式	標準入居金※1	753.6万円	月額利用料	211,400円 (税込228,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 30,600円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	937.2万円	月額利用料	180,800円 (税込198,130円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		

### A3タイプ

18.3㎡～19.3㎡

基本方式	標準入居金※1	650万円	月額利用料	242,000円 (税込259,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 61,200円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
b方式	標準入居金※1	833.6万円	月額利用料	211,400円 (税込228,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 30,600円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	1,017.2万円	月額利用料	180,800円 (税込198,130円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 144,500円 (税込158,950円)		

## A4タイプ

18.3㎡～19.3㎡

基本方式	標準入居金※1	670万円	月額利用料	242,000円 (税込259,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	61,200円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		
b方式	標準入居金※1	853.6万円	月額利用料	211,400円 (税込228,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	30,600円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	1,037.2万円	月額利用料	180,800円 (税込198,130円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		

## A5タイプ

19.3㎡

基本方式	標準入居金※1	690万円	月額利用料	242,000円 (税込259,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	61,200円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		
b方式	標準入居金※1	873.6万円	月額利用料	211,400円 (税込228,730円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	30,600円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		
c方式	標準入居金※1	1,057.2万円	月額利用料	180,800円 (税込198,130円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	144,500円 (税込158,950円)		

## A6タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	810万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
b方式	標準入居金※1	1,014万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	34,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,218万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		

## A7タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	820万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
b方式	標準入居金※1	1,024万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	34,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,228万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		

## A8タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	830万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
b方式	標準入居金※1	1,034万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	34,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,238万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		

## A9タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	840万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
b方式	標準入居金※1	1,044万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	34,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,248万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	148,200円 (税込163,020円)		

## A10タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	850万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 68,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,054万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 34,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,258万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		

## A11タイプ

20.4㎡

基本方式	標準入居金※1	860万円	月額利用料	252,500円 (税込270,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 68,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		
b方式	標準入居金※1	1,064万円	月額利用料	218,500円 (税込236,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 34,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		
c方式	標準入居金※1	1,268万円	月額利用料	184,500円 (税込202,200円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 148,200円 (税込163,020円)		

## A12タイプ

25.0㎡～25.4㎡

基本方式	標準入居金※1	970万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 85,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
b方式	標準入居金※1	1,225万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 42,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,480万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		

## A13タイプ

25.9㎡～26.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,000万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
b方式	標準入居金※1	1,255万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	42,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,510万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		

## A14タイプ

26.2㎡～26.5㎡

基本方式	標準入居金※1	1,020万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
b方式	標準入居金※1	1,275万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	42,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,530万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		

## A15タイプ

25.9㎡

基本方式	標準入居金※1	1,050万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
b方式	標準入居金※1	1,305万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	42,500円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,560万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	157,500円 (税込173,250円)		



## A16タイプ

28.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,110万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 85,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,365万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 42,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,620万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		

## A17タイプ

28.1㎡

基本方式	標準入居金※1	1,130万円	月額利用料	278,800円 (税込297,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 85,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
b方式	標準入居金※1	1,385万円	月額利用料	236,300円 (税込254,930円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 42,500円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		
c方式	標準入居金※1	1,640万円	月額利用料	193,800円 (税込212,430円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 157,500円 (税込173,250円)		

## A18タイプ

30.7㎡～31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,210万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 102,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,516万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	内訳▶	家賃相当額 51,000円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,822万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	内訳▶	家賃相当額 0円+食材費※3 36,300円 (税込39,180円)		
		+管理費※4 166,800円 (税込183,480円)		

## A19タイプ

31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,220万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,526万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,832万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		

## A20タイプ

31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,230万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,536万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,842万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		

## A21タイプ

33.9㎡

基本方式	標準入居金※1	1,240万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,546万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,852万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		

## A22タイプ

31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,250万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,556万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,862万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		

## A23タイプ

31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,270万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,576万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,882万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		

## A24タイプ

31.3㎡

基本方式	標準入居金※1	1,290万円	月額利用料	305,100円 (税込324,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
b方式	標準入居金※1	1,596万円	月額利用料	254,100円 (税込273,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	51,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		
c方式	標準入居金※1	1,902万円	月額利用料	203,100円 (税込222,660円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	166,800円 (税込183,480円)		



## B1タイプ

40.3㎡～40.6㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,650万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,058万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,466万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B1タイプ

40.3㎡～40.6㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,650万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
b方式	標準入居金※1	2,058万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
c方式	標準入居金※1	2,466万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		

## B2タイプ

42.8㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,670万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,078万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,486万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B2タイプ

42.8㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,670万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
c方式	標準入居金※1	2,078万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
c方式	標準入居金※1	2,486万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	

## B3タイプ

40.3㎡～40.6㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,700万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)	
b方式	標準入居金※1	2,108万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)	
c方式	標準入居金※1	2,516万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)	

## B3タイプ

40.3㎡～40.6㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,700万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
b方式	標準入居金※1	2,108万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
c方式	標準入居金※1	2,516万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
c方式	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	

## B4タイプ

43.5㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,710万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,118万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,526万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B4タイプ

43.5㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,710万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
b方式	標準入居金※1	2,118万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
c方式	標準入居金※1	2,526万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		

## B5タイプ

40.3㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,730万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,138万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,546万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B5タイプ

40.3㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,730万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
b方式	標準入居金※1	2,138万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
c方式	標準入居金※1	2,546万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		

## B6タイプ

40.3㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,740万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,148万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,556万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B6タイプ

40.3㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,740万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
b方式	標準入居金※1	2,148万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
c方式	標準入居金※1	2,556万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		

## B7タイプ

46.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,760万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,168万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,576万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		

## B7タイプ

46.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,760万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
b方式	標準入居金※1	2,168万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		
c方式	標準入居金※1	2,576万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)		

## B8タイプ

43.5㎡～46.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,780万円	月額利用料	357,600円 (税込379,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	136,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
b方式	標準入居金※1	2,188万円	月額利用料	289,600円 (税込311,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	68,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		
c方式	標準入居金※1	2,596万円	月額利用料	221,600円 (税込243,010円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	185,300円 (税込203,830円)		



## B8タイプ

43.5㎡～46.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	1,780万円	月額利用料	504,900円 (税込540,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	136,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
c方式	標準入居金※1	2,188万円	月額利用料	436,900円 (税込472,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	68,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	
c方式	標準入居金※1	2,596万円	月額利用料	368,900円 (税込404,290円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	296,300円 (税込325,930円)	

## B9タイプ

51.2㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,080万円	月額利用料	407,200円 (税込430,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	170,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)	
c方式	標準入居金※1	2,590万円	月額利用料	322,200円 (税込345,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)	
c方式	標準入居金※1	3,100万円	月額利用料	237,200円 (税込260,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	内訳▶	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)	

## B9タイプ

51.2㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,080万円	月額利用料	554,500円 (税込591,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	170,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)	
c方式	標準入居金※1	2,590万円	月額利用料	469,500円 (税込506,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	85,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)	
c方式	標準入居金※1	3,100万円	月額利用料	384,500円 (税込421,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
b方式	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	内訳▶	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)	

## B10タイプ

51.2㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,110万円	月額利用料	407,200円 (税込430,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
b方式	標準入居金※1	2,620万円	月額利用料	322,200円 (税込345,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
c方式	標準入居金※1	3,130万円	月額利用料	237,200円 (税込260,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		

## B10タイプ

51.2㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,110万円	月額利用料	554,500円 (税込591,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		
b方式	標準入居金※1	2,620万円	月額利用料	469,500円 (税込506,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		
c方式	標準入居金※1	3,130万円	月額利用料	384,500円 (税込421,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		

## B11タイプ

61.1㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,160万円	月額利用料	407,200円 (税込430,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
b方式	標準入居金※1	2,670万円	月額利用料	322,200円 (税込345,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
c方式	標準入居金※1	3,180万円	月額利用料	237,200円 (税込260,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		

## B11タイプ

61.1㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,160万円	月額利用料	554,500円 (税込591,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	
b方式	標準入居金※1	2,670万円	月額利用料	469,500円 (税込506,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	
c方式	標準入居金※1	3,180万円	月額利用料	384,500円 (税込421,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	

## B12タイプ

54.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,170万円	月額利用料	407,200円 (税込430,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円	(税込220,990円)	
b方式	標準入居金※1	2,680万円	月額利用料	322,200円 (税込345,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円	(税込220,990円)	
c方式	標準入居金※1	3,190万円	月額利用料	237,200円 (税込260,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円	(税込220,990円)	

## B12タイプ

54.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,170万円	月額利用料	554,500円 (税込591,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	
b方式	標準入居金※1	2,680万円	月額利用料	469,500円 (税込506,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	
c方式	標準入居金※1	3,190万円	月額利用料	384,500円 (税込421,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円	(税込343,090円)	

## B13タイプ

54.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,180万円	月額利用料	407,200円 (税込430,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
b方式	標準入居金※1	2,690万円	月額利用料	322,200円 (税込345,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		
c方式	標準入居金※1	3,200万円	月額利用料	237,200円 (税込260,170円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	200,900円 (税込220,990円)		

## B13タイプ

54.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,180万円	月額利用料	554,500円 (税込591,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	170,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		
b方式	標準入居金※1	2,690万円	月額利用料	469,500円 (税込506,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	85,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		
c方式	標準入居金※1	3,200万円	月額利用料	384,500円 (税込421,450円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	311,900円 (税込343,090円)		

## B14タイプ

61.1㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,630万円	月額利用料	456,800円 (税込481,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	204,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円 (税込238,150円)		
b方式	標準入居金※1	3,242万円	月額利用料	354,800円 (税込379,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円 (税込238,150円)		
c方式	標準入居金※1	3,854万円	月額利用料	252,800円 (税込277,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円 (税込238,150円)		

## B14タイプ

61.1㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,630万円	月額利用料	604,100円 (税込642,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	204,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	
b方式	標準入居金※1	3,242万円	月額利用料	502,100円 (税込540,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	
c方式	標準入居金※1	3,854万円	月額利用料	400,100円 (税込438,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	

## B15タイプ

62.4㎡

(1名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,800万円	月額利用料	456,800円 (税込481,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	204,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円	(税込238,150円)	
b方式	標準入居金※1	3,412万円	月額利用料	354,800円 (税込379,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円	(税込238,150円)	
c方式	標準入居金※1	4,024万円	月額利用料	252,800円 (税込277,330円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	36,300円 (税込39,180円)	
	+管理費※4	216,500円	(税込238,150円)	

## B15タイプ

62.4㎡

(2名利用の場合)

基本方式	標準入居金※1	2,800万円	月額利用料	604,100円 (税込642,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	204,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	
b方式	標準入居金※1	3,412万円	月額利用料	502,100円 (税込540,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	102,000円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	
c方式	標準入居金※1	4,024万円	月額利用料	400,100円 (税込438,610円)
	(入居時満年齢75歳以上の方※2)			
内訳▶	家賃相当額	0円+食材費※3	72,600円 (税込78,360円)	
	+管理費※4	327,500円	(税込360,250円)	



■ 月額支払型契約の場合（入居金がなく、毎月の費用をお支払いいただく契約方法です。）

入居金	0円	ご契約時に敷金をお預かりいたします。敷金は契約終了時に全額返還いたしますが、原状回復費用や月額利用料のほか各種利用料の債務がある場合は、その額を差し引いた上でその残額を返還いたします。	●A1タイプ	…	1,056,600円	●A21タイプ	…	2,110,800円
			●A2タイプ	…	1,068,000円	●A22タイプ	…	2,122,200円
			●A3タイプ	…	1,159,200円	●A23タイプ	…	2,145,000円
			●A4タイプ	…	1,182,000円	●A24タイプ	…	2,167,800円
			●A5タイプ	…	1,204,800円	●B1タイプ	…	2,811,000円
			●A6タイプ	…	1,388,400円	●B2タイプ	…	2,833,800円
			●A7タイプ	…	1,399,800円	●B3タイプ	…	2,868,000円
			●A8タイプ	…	1,411,200円	●B4タイプ	…	2,879,400円
			●A9タイプ	…	1,422,600円	●B5タイプ	…	2,902,200円
			●A10タイプ	…	1,434,000円	●B6タイプ	…	2,913,600円
			●A11タイプ	…	1,445,400円	●B7タイプ	…	2,936,400円
			●A12タイプ	…	1,687,200円	●B8タイプ	…	2,959,200円
			●A13タイプ	…	1,721,400円	●B9タイプ	…	3,534,000円
			●A14タイプ	…	1,744,200円	●B10タイプ	…	3,568,200円
			●A15タイプ	…	1,778,400円	●B11タイプ	…	3,625,200円
			●A16タイプ	…	1,846,800円	●B12タイプ	…	3,636,600円
			●A17タイプ	…	1,869,600円	●B13タイプ	…	3,648,000円
			●A18タイプ	…	2,076,600円	●B14タイプ	…	4,393,200円
			●A19タイプ	…	2,088,000円	●B15タイプ	…	4,587,000円
			●A20タイプ	…	2,099,400円			

A1タイプ月額利用料

356,900円 (税込374,230円)

内訳▶

家賃相当額 176,100円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 144,500円 (税込158,950円)

A2タイプ月額利用料

358,800円 (税込376,130円)

内訳▶

家賃相当額 178,000円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 144,500円 (税込158,950円)

A3タイプ月額利用料

374,000円 (税込391,330円)

内訳▶

家賃相当額 193,200円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 144,500円 (税込158,950円)

A4タイプ月額利用料

377,800円 (税込395,130円)

内訳▶

家賃相当額 197,000円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 144,500円 (税込158,950円)

A5タイプ月額利用料

381,600円 (税込398,930円)

内訳▶

家賃相当額 200,800円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 144,500円 (税込158,950円)

A6タイプ月額利用料

415,900円 (税込433,600円)

内訳▶

家賃相当額 231,400円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

A7タイプ月額利用料

417,800円 (税込435,500円)

内訳▶

家賃相当額 233,300円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

A8タイプ月額利用料

419,700円 (税込437,400円)

内訳▶

家賃相当額 235,200円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

A9タイプ月額利用料

421,600円 (税込439,300円)

内訳▶

家賃相当額 237,100円

食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)

管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

## A10タイプ月額利用料

**423,500円** (税込441,200円)

## 内訳▶

家賃相当額 239,000円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

## A11タイプ月額利用料

**425,400円** (税込443,100円)

## 内訳▶

家賃相当額 240,900円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 148,200円 (税込163,020円)

## A12タイプ月額利用料

**475,000円** (税込493,630円)

## 内訳▶

家賃相当額 281,200円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A13タイプ月額利用料

**480,700円** (税込499,330円)

## 内訳▶

家賃相当額 286,900円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A14タイプ月額利用料

**484,500円** (税込503,130円)

## 内訳▶

家賃相当額 290,700円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A15タイプ月額利用料

**490,200円** (税込508,830円)

## 内訳▶

家賃相当額 296,400円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A16タイプ月額利用料

**501,600円** (税込520,230円)

## 内訳▶

家賃相当額 307,800円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A17タイプ月額利用料

**505,400円** (税込524,030円)

## 内訳▶

家賃相当額 311,600円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 157,500円 (税込173,250円)

## A18タイプ月額利用料

**549,200円** (税込568,760円)

## 内訳▶

家賃相当額 346,100円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A19タイプ月額利用料

**551,100円** (税込570,660円)

## 内訳▶

家賃相当額 348,000円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A20タイプ月額利用料

**553,000円** (税込572,560円)

## 内訳▶

家賃相当額 349,900円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A21タイプ月額利用料

**554,900円** (税込574,460円)

## 内訳▶

家賃相当額 351,800円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A22タイプ月額利用料

**556,800円** (税込576,360円)

## 内訳▶

家賃相当額 353,700円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A23タイプ月額利用料

**560,600円** (税込580,160円)

## 内訳▶

家賃相当額 357,500円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## A24タイプ月額利用料

**564,400円** (税込583,960円)

## 内訳▶

家賃相当額 361,300円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 166,800円 (税込183,480円)

## B1タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**690,100円** (税込711,510円)

## 内訳▶

家賃相当額 468,500円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B2タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**841,200円** (税込876,590円)

## 内訳▶

家賃相当額 472,300円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B4タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**701,500円** (税込722,910円)

## 内訳▶

家賃相当額 479,900円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B5タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**852,600円** (税込887,990円)

## 内訳▶

家賃相当額 483,700円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B7タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**711,000円** (税込732,410円)

## 内訳▶

家賃相当額 489,400円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B8タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**862,100円** (税込897,490円)

## 内訳▶

家賃相当額 493,200円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B10タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**831,900円** (税込854,870円)

## 内訳▶

家賃相当額 594,700円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 200,900円 (税込220,990円)

## B1タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**837,400円** (税込872,790円)

## 内訳▶

家賃相当額 468,500円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B3タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**699,600円** (税込721,010円)

## 内訳▶

家賃相当額 478,000円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B4タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**848,800円** (税込884,190円)

## 内訳▶

家賃相当額 479,900円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B6タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**707,200円** (税込728,610円)

## 内訳▶

家賃相当額 485,600円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B7タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**858,300円** (税込893,690円)

## 内訳▶

家賃相当額 489,400円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B9タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**826,200円** (税込849,170円)

## 内訳▶

家賃相当額 589,000円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 200,900円 (税込220,990円)

## B10タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**979,200円** (税込1,016,150円)

## 内訳▶

家賃相当額 594,700円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 311,900円 (税込343,090円)

## B2タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**693,900円** (税込715,310円)

## 内訳▶

家賃相当額 472,300円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B3タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**846,900円** (税込882,290円)

## 内訳▶

家賃相当額 478,000円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B5タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**705,300円** (税込726,710円)

## 内訳▶

家賃相当額 483,700円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B6タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**854,500円** (税込889,890円)

## 内訳▶

家賃相当額 485,600円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 296,300円 (税込325,930円)

## B8タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**714,800円** (税込736,210円)

## 内訳▶

家賃相当額 493,200円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 185,300円 (税込203,830円)

## B9タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**973,500円** (税込1,010,450円)

## 内訳▶

家賃相当額 589,000円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 311,900円 (税込343,090円)

## B11タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**841,400円** (税込864,370円)

## 内訳▶

家賃相当額 604,200円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 200,900円 (税込220,990円)

B11タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**988,700円** (税込1,025,650円)

内訳▶

家賃相当額 604,200円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 311,900円 (税込343,090円)

B12タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**843,300円** (税込866,270円)

内訳▶

家賃相当額 606,100円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 200,900円 (税込220,990円)

B12タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**990,600円** (税込1,027,550円)

内訳▶

家賃相当額 606,100円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 311,900円 (税込343,090円)

B13タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**845,200円** (税込868,170円)

内訳▶

家賃相当額 608,000円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 200,900円 (税込220,990円)

B13タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**992,500円** (税込1,029,450円)

内訳▶

家賃相当額 608,000円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 311,900円 (税込343,090円)

B14タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**985,000円** (税込1,009,530円)

内訳▶

家賃相当額 732,200円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 216,500円 (税込238,150円)

B14タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**1,132,300円** (税込1,170,810円)

内訳▶

家賃相当額 732,200円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 327,500円 (税込360,250円)

B15タイプ月額利用料(1名利用の場合)

**1,017,300円** (税込1,041,830円)

内訳▶

家賃相当額 764,500円  
食 材 費※3 36,300円 (税込39,180円)  
管 理 費※4 216,500円 (税込238,150円)

B15タイプ月額利用料(2名利用の場合)

**1,164,600円** (税込1,203,110円)

内訳▶

家賃相当額 764,500円  
食 材 費※3 72,600円 (税込78,360円)  
管 理 費※4 327,500円 (税込360,250円)

●自立から要介護5の方までご入居いただけます。要介護認定を受けている方は、居宅介護支援事業所等の介護支援専門員（ケアマネジャー）にケアプランの作成をご依頼いただき、そのプランに基づいて、地域の介護保険サービスをご利用いただくことができます。ホーム併設の弊社訪問介護事業所（申請予定）においても、ご利用に関するご相談を承ることが可能です。なお、要支援認定を受けている方等で、介護保険法に基づく総合事業サービスの利用をご希望される場合には、ホームによってはホーム併設の弊社訪問介護事業所（申請予定）のサービスをご利用いただけない場合がございますので、まずは弊社お客様相談担当へご確認ください（※介護サービスの費用は別途かかります）。

※1：入居金は、居室および共用施設の家賃相当額の一部、または全部に充当されるものです。5年以内にご退居された場合、ご入居の期間に応じて入居金の一部は返還します（入居金をご契約時に3割を償却し、残り7割を5年（60ヶ月）均等で償却します）。

※2：75歳未満の方は、パンフレット記載の標準入居金とは異なりますので別途ご提示させていただきます。

※3：食材費については、1日3食を30日提供の場合です。消費税法等が定める条件を満たす場合に軽減税率を適用しています。消費税法が改定になった場合は、改定内容の定めに従い、当該料金を変更します。

※4：管理費には、施設の維持・管理費、共用部の水光熱費、厨房運営費および施設運営管理に関わる人件費等が含まれます。  
・当ホームでは、機能訓練指導員（理学療法士・作業療法士・言語聴覚士などの有資格者）を介護保険制度における常勤換算方式で概ね1名配置。

・当ホームは医療機関ではありませんので、入院加療が必要になった場合は医療機関での治療が必要となります。

・居室内の水光熱費（B1～B15タイプは水光熱費とガス料金）、ご入居者様個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費等はパンフレット記載料金に含まれていません。

・入居金、家賃相当額、敷金は非課税です。

・記載情報・料金は、2025年8月現在のものです。